



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Ν.Π.Δ.Δ.
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
 ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ «Ο.Π.Α.Α.Π.»
 ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθ. **20^{ης}/06-08-2012** συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.

Αριθ. Απόφασης 134/2012

Θέμα : Λήψη απόφασης για λύση συμβάσεων με την Π.Α.Ε. Ατρόμητος, διακανονισμό οφειλών και σύναψη νέων συμβάσεων.

Στο Περιστέρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 6 του μηνός Αυγούστου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π. ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 3974/02-08-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Δ.Κ.Κ., Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 11 μέλη και ονομαστικά :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κορόγιαννη Πολυξένη-Ευαγγελία
 ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σχίζας Ανδρέας
 ΜΕΛΗ : Αρβανιτάκης Δημήτριος
 Αγγελοπούλου Μαρία
 Μπέτσης Βασίλειος
 Παπαγεωργίου Σταύρος
 Γκάμαρης Ανδρέας
 Μαργανέλης Χρήστος
 Σπυράτου Σταματίνα
 Μπαντουβάνη Ιωάννα
 Σαλαμάνδρα Αικατερίνη

ΑΠΟΝΤΕΣ :

1. Φουντά Παρασκευή
2. Χρονόπουλος Πολυχρόνης
3. Δήμου Παντελής
4. Μπαλάση Γεωργία

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «Λήψης απόφασης για λύση συμβάσεων με την Π.Α.Ε. Ατρόμητος, διακανονισμό οφειλών και σύναψη νέων συμβάσεων», έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ., ότι:

Α. Το ΝΠΔΔ <<ΑΟΔΗΠ>> είχε συνάψει με την ΠΑΕ Α.Π.Σ ΑΤΡΟΜΗΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ 1923, τις ακόλουθες συμβάσεις :

1. Την από 26 Ιουλίου 2006 σύμβαση, με την οποία παραχωρήθηκε στην ΠΑΕ η χρήση του Δημοτικού Σταδίου Περιστερίου.
2. Την από 27 Ιουλίου 2006 σύμβαση, με την οποία παραχωρήθηκε στην ΠΑΕ αίθουσα του Δημοτικού Σταδίου για χρήση Μπουτίκ.

3. Την από 1^η Αυγούστου 2006 σύμβαση, με την οποία παραχωρήθηκε στην ΠΑΕ η αίθουσα Νο 2 του Δημοτικού Σταδίου για χρήση από την ΠΑΕ.
4. Την από 27 Οκτωβρίου 2008 σύμβαση, με την οποία παραχωρήθηκε στην ΠΑΕ η χρήση του κυλικείου του Δημοτικού Σταδίου.
- Β. Η ΠΑΕ Α.Π.Σ ΑΤΡΟΜΗΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ 1923 με το από 13.06.2012 και με αριθμό πρωτοκόλλου 228 έγγραφο της προς τον <<ΟΠΑΑΠ>>, αναφέρει μεταξύ άλλων ότι :

Λόγω των αγωνιστικών της υποχρεώσεων της ομάδας του ΑΤΡΟΜΗΤΟΥ στις Ευρωπαϊκές διοργανώσεις, έχει προβεί σε πολλές εργασίες και πολύ μεγάλες δαπάνες αναβάθμισης του Δημοτικού Σταδίου, προκειμένου να καταστεί αυτό κατάλληλο και να λάβει την έγκριση και πιστοποίηση από τις Ελληνικές και Ευρωπαϊκές Αθλητικές Αρχές, για τέλεση των αγώνων UEFA, λόγω της συμμετοχής της ομάδας στην SUPER LEAGUE, συνολικού κόστους 327.000,00 €..

Επίσης αναφέρει στο ίδιο έγγραφο ότι οι προαναφερθείσες πολύ μεγάλες δαπάνες συνδυαζόμενες αφενός μεν με τις συνεχείς δαπάνες που πρέπει να γίνονται από την ΠΑΕ ώστε το Δημοτικό Στάδιο να αναβαθμίζεται και να είναι ανά πάσα στιγμή κατάλληλο για όλες τις αγωνιστικές υποχρεώσεις και αφετέρου με την τεράστια οικονομική κρίση που μαστίζει την Ελλάδα, έχουν ως συνέπεια την αδυναμία της ΠΑΕ να αντεπεξέλθει στις υποχρεώσεις της και, κατόπιν τούτων, ζητάει:

1. Να λυθούν οι παραπάνω συμβάσεις και να πληρώσει οι ΠΑΕ τις μέχρι τέλος Ιουνίου 2012 οικονομικές υποχρεώσεις της σε τέσσερις ισόποσες ετήσιες δόσεις, με την πρώτη δόση πληρωτέα μέχρι τέλος του έτους 2012.
2. Να συναφθούν νέες συμβάσεις με τις οποίες:
 - α) Να παραχωρηθεί στην ΠΑΕ από 1^{ης} Αυγούστου 2012 η αποκλειστική χρήση του χλοοτάπητα του Δημοτικού Σταδίου, υπό τον όρο της ανάληψης από μέρους της όλων των δαπανών συντήρησης του χλοοτάπητα, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 56 του Ν.2725/1999.

Επιπλέον η ΠΑΕ αναλαμβάνει την καθολοκληρία κάλυψη όλων των δαπανών συντήρησης, καθαρισμού, φύλαξης, φροντίδας του Σταδίου με το ανάλογο προσωπικό και τις δαπάνες μισθοδοσίας του καθώς και κάθε δαπάνη προς τους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, κ.λ.π.).

Επιπλέον η ΠΑΕ θα πληρώνει ποσοστό 15% επί του συνολικού τιμήματος των συμβάσεων που αφορούν την εκμετάλλευση των διαφημιστικών χώρων του Σταδίου, κατά την έννοια των παραγράφων 2,3 και 4 του άρθρου 56 του Ν. 2725/1999.

β) Να παραχωρηθεί στην ΠΑΕ από 1^{ης} Αυγούστου 2012 η χρήση της αίθουσας Νο 2 και η χρήση του κυλικείου του Δημοτικού Σταδίου, με συνολικό μίσθωμα 300,00 €.το μήνα και για τους δυο χώρους.

Η γνώμη της νομικής υπηρεσίας είναι ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου μπορεί να λάβει νόμιμη απόφαση σχετικά με τα παραπάνω αιτήματα της ΠΑΕ και για τη λύση των υφιστάμενων συμβάσεων καθώς και για τον διακανονισμό πληρωμής των οφειλών της ΠΑΕ και τη σύναψη των νέων συμβάσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλώ όπως λάβετε απόφαση, σχετικά με τη λύση των συμβάσεων με την ΠΑΕ Ατρόμητος, το διακανονισμό οφειλών και σύναψη νέων συμβάσεων, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση.

και κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα υποβληθέντα στοιχεία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Με ψήφους δέκα (10) έναντι μιας (1) αρνητικής του κου Μαργανέλη Χρήστου, εγκρίνει τη λύση των υφιστάμενων συμβάσεων καθώς και τον διακανονισμό πληρωμής των οφειλών της ΠΑΕ και τη σύναψη των νέων συμβάσεων, σύμφωνα με όλα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 134/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος

